

**Obec Dubovica,**  
**Dubovica 190, 082 71**

**Oznam**

K predĺženie nájomnej zmluvy nebytových priestorov - Peter Roba

Obec Dubovica v súlade s § 9 ods. 2 písm. c), § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v spojení s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predĺženie nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti budova so súp. č. 341 nachádzajúcej sa v k. ú. Dubovica, obec Dubovica, okres Sabinov, zapísanej na LV č. 807, evidovanom Okresným úradom v Sabinove, katastrálnym odborom v prospech súčasného nájomcu Petra Robu a to do 30.06.2021. Predĺženie nájmu sa pre žiadateľa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tieto nebytové priestory budú v najbližšej dobe rekonštruované a prenajatie týchto priestorov inej osobe by bolo z hľadiska efektívnosti nerealizovateľné. Dodatok nájomnej zmluvy bude obsahovať ustanovenie, na základe ktorého bude mať Obec Dubovica oprávnenie vypovedať nájomnú zmluvu s výpovednou dobou 1 mesiac, v dôsledku čoho bude mať Prenajíateľ možnosť mať priestor vypratáný a pripravený na začatie rekonštrukčných prác. Benefitom bude nepretržitý príjem z prenájmu priestorov až do doby začatia rekonštrukčných prác.

Zverejnené dňa : 25.11..2020

Zvesené dňa : 12.12.200

Ladislav Timčo  
starosta obce