

O B E C D U B O V I C A

Obecný úrad Dubovica č. 190, 082 71

Č.j. Du- 2021/138-OcÚ/389-SOcÚ/Ba

V Dubovici, dňa 26.07.2021

Vybavuje: Ing. Bučková
☎051/4881172, 0917 326 639

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby s ústnym pojednávaním a miestnym zisťovaním

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

podľa § 36 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

ENERTOP s.r.o., Dubovica 422, 082 71, podal dňa 26.07.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby pod názvom „Polyfunkčný objekt Dubovica“, o objektovej skladbe:

SO 02 Spevnené plochy a oplatenie

na pozemku parc.č. KN-C 702/2, v katastrálnom území Dubovica, o kultúre ostatná plocha, ktorý je vo vlastníctve súkromnom.

Dôvodom výstavby spevnených plôch, chodníkov pre peších, s napojením na cestu III/3190 je zámer investora vybudovať v predmetnej lokalite polyfunkčný objekt v obci.

Obec Dubovica, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 36 ods.4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.08.2021 o 10.00 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Dubovici.

Stavebný úrad v súlade s § 36 ods.1 stavebného zákona upozorňuje účastníkov územného konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona môžu dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej, alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc. Písomné plnomocenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejmé jeho vôľou, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade pre územné plánovanie a stavebný poriadok v Lipanoch, pred dňom ústneho konania a v deň prerokovania v mieste konania.

Navrhovateľ doloží tieto doklady:

- doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške 50eur (zaplatiť na OcÚ Dubovica).



Ladislav Timčo
starosta obce

MESTO LIPANY
SPOLOČNÝ OBEČNÝ ÚRAD
PRE ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE
A STAVEBNÝ PORIADOK
082 71 LIPANY

Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok v znení neskorších predpisov) na úradnej tabuli obce Dubovica.

Vyvesené dňa 28. 7. 2021

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa:

1. ENERTOP s.r.o., Dubovica 422, 082 71
2. Miloš Semančík, Dubovica 422, 082 71
3. Ing. Jana Semančíková, Dubovica 422, 082 71
- ~~4. Obec Dubovica, OcÚ 190, 082 71~~
5. Ing. Martin Štellmach, Nová Ľubovňa 282, 065 11
6. projektant: Ing. František Ondrej, Prídavkova 9A, 083 01 Sabinov
7. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
8. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
9. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. SaÚC PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
12. KDI, Pionierska 33, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK s pôsob. v okrese Sabinov, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
14. ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
15. RÚVZ, Hollého 5, 080 01 Prešov
16. OÚ Sabinov – ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
17. OÚ – pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
18. Pre spis