

**Notársky úrad JUDr. Iveta Andrášová, Jarková č. 35, 080 01 Prešov**

č. tel. 051/77 228 95, e-mail: [iveta.andrasova@notar.sk](mailto:iveta.andrasova@notar.sk)  
IČO: 31948812, DIČ: 1020991587, IČ DPH: SK1020991587

Sp. značka 35D/1316/2015

Dnot 5/2017

**VEC: OZNAM - vyhlásenie ponukového konania na predaj majetku poručiteľky po nariadení likvidácie dedičstva**

Okresný súd Prešov na podľa § 161 ods. 1, 2 a § 162 zákona č. 161/20185 Z.z. Civilného mimosporového poriadku (ďalej len „CMP“) poveril notára JUDr. Ivetu Andrášovú, aby ako súdny komisár konala a rozhodovala vo veci prejednávania dedičstva po poručiteľke **Jozefíne KOZÁROVEJ, rod. Nosalovej**, nar. 19.03.1946, naposledy bytom Dubovica 216, zomretej dňa 16.12.2015.

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 01.10.2020, č.k. 35D/1316/2015 - 203, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.11.2020, bola nariadená likvidácia dedičstva. V zmysle § 207 ods. 1 CMP súd vykoná likvidáciu speňžením všetkého poručiteľovho majetku.

Súdny komisár týmto v rámci likvidácie dedičstva **vyhlasuje** ponukové konanie na odpredaj tohto majetku vo vlastníctve poručiteľky, ktorý tvorí súčasť likvidačnej podstaty:

**k.ú. Dubovica**

**LV 1317 rodinný dom sč. 216** postavený na parcele č. 599/1 s príslušenstvom, pod B1 v podiele 4/6

**LV 1479 E KN 59/3-záhrada** o výmere 1056 m<sup>2</sup>, E KN 59/4-zastavaná plocha a nádvorie o výmere 415 m<sup>2</sup>, pod B3 v podiele 4/6,

ocenené znaleckým posudkom č. 208/2021 znalca Ing. Dušana Kvasku zo dňa 15.11.2021, na sumu **15.800,00 Eur**.

Uvedený nehnuteľný majetok sa ponúka na odpredaj iba spoločne.

Súdny komisár týmto **vyzýva** záujemcov o kúpu vyššie uvedeného nehnuteľného majetku, aby predložili svoje cenové ponuky písomne v zalepenej obálke označenej: **likvidácia dedičstva 35D/1316/2015, Dnot 5/2017, neotvárať!**, a to v termíne do **31.07.2022 do 15.00 hod.** na vyššie uvedenú adresu notárskeho úradu.

Majetok poručiteľa nadobudne záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňženia, t.j. sumu 15.800,00 Eur a ktorý na výzvu súdneho komisára zloží ponúknutú cenu v lehote do 10 dní od výzvy na účet súdu, ktorý mu bude dodatočne oznámený. Ak záujemca ponúknutú cenu v uvedenej lehote nezaplatí, majetok patriaci do likvidačnej podstaty nadobudne ten záujemca, ktorý ponúkne druhú najvyššiu sumu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňženia a ktorý na výzvu súdneho komisára zloží ponúknutú cenu v lehote do 10 dní odo výzvy na účet súdneho komisára, ktorý mu bude dodatočne oznámený. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú

najvyššiu ponuku, rozhodne sa o nadobudnutí žrebom. V prípade, ak prejaví záujem o kúpu spoluvlastník nehnuteľností, bude mu vyhovie prednostne, ak ponúkne minimálne cenu uvedenú pri predmete speňaženia.

Ponuka, ktorá nebude obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu, číselné vyjadrenie ponúkanej ceny, ponuka, ktorá nebude zalepená v obálke alebo na obálke nebude označenie likvidácia dedičstva 35D/1316/2015, Dnot 5/2017, neotvárať!, nebude akceptovaná.

Záujemca o kúpu musí byť v ponuke označený takým spôsobom, aby ho súdny komisár mohol v prípade potreby kontaktovať, t.j. minimálne menom, priezviskom a adresou, resp. obchodným menom a sídlom. Je vhodné uviesť aj telefonický kontakt.

Predmet speňaženia bude prenechaný víťaznému záujemcovi ako stojí a leží.


Ponuky budú vyhodnotené do 10 dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Súdny komisár si vyhradzuje právo v prípade zmeny okolností predaja majetku poručiťky ponukové konanie zrušiť, prípadne opakovať.

V Prešove dňa 08.06.2022

**NOTÁRSKY ÚRAD**  
JUDr. Iveta ANDRÁŠOVÁ - notárka  
Jarková 35, PREŠOV, tel. 051/77 22 895  
IČO: 31 948 812, DIČ: 1020951587  
IČ DPH: SK1020951587

  
JUDr. Iveta Andrášová  
notár - súdny komisár