

**Návrh**  
**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**  
**OBCE DUBOVICA č. 4 / 2022**  
**o miestnych daniach na rok 2023**

Obec Dubovica v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

**Základné ustanovenia**

1. Obecné zastupiteľstvo v Dubovici podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2023 tieto miestne dane :

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Dubovica v zdaňovacom období roku 2023

**PRVÁ ČASŤ**  
**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**Č l á n o k 1**  
**DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 1**  
**Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Dubovica hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,1400€/m<sup>2</sup>**

Tieto hodnoty pozemkov sa použijú, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým ocenením.

**§ 2**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Dubovica ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0, 25 %**,
- b) záhrady **0,25 %**,
- c) zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy **0,25 %**,

- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,40 %**,
- e) stavebné pozemky **0,25 %**.
- f) pozemky podľa § 6 odst.) 1 zastavané transformačnými stanicami, alebo predajnými stánkami: **0,40 %**

## **Č l á n o k 2**

### **DAŇ Z O S T A V I E B**

#### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Dubovica ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,070 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,070 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,300 €** za chaty a stavby v na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,150 €** za samostatne stojace garáže
- e) **0,150 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,150 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **0,700 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **0,700 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **0,070 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,07 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **Č l á n o k 3**

### **OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE**

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.

## **DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA**

### **Č l á n o k 1 Základ dane**

Základom dane je počet psov.

### **Č l á n o k 2 Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za psa držaného na území obce **4,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.  
Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## **TRETIA ČASŤ**

### **Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa**

Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

## **ŠTVRTA ČASŤ**

### **Č l á n o k 1 Záverčné ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o miestnych daniach na území obce Dubovica zo dňa 10. 12. 2021.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Dubovica na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach sa uznieslo dňa: 09 .12. 2022 uznesením č.: .....

### **Č l á n o k 2 Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2023.

Ladislav Timčo  
starosta obce

Príloha č. 1 k zákonu č. 582/2004 Z.z.

Kód okresu	Číslo KÚ	Názov KÚ	Hodnota v € za m <sup>2</sup>	
			Orná pôda	Trvalé trávnaté porasty
<b>708</b>	<b>813397</b>	<b>Dubovica</b>	<b>0,2011</b>	<b>0,0235</b>

Príloha č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z.z.

Obec s počtom obyvateľov	Hodnota v € za m <sup>2</sup>			
	stavebné pozemky	záhrady	Zastavané plochy a nádvorja	Ostatné plochy
<b>1001 do 6 000</b>	<b>18,58</b>	<b>1,85</b>	<b>1,85</b>	<b>1,85</b>

