

Obec Dubovica, Dubovica 190

O Z N A M

Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti majetku Obce Dubovica

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v spojení s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zverejňuje zámer obce zameniť so žiadateľom geometrickým plánom novovytvorené nehnuteľnosti a spôsob prevodu novovytvorených nehnuteľností, ktoré vzniknú odčlenením od pôvodného pozemku EKN par. č. 797/1 o výmere 380 m² vo vlastníctve obce Dubovica a pôvodného pozemku CKN par. č. 481 o výmere 1296 vo vlastníctve žiadateľa a to zámenou s finančným vyrovnaním s Pavol Roba, narxxxxx, bytom Dubovica 294, 082 71 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena na vyrovnanie zamieňaných výmer nehnuteľností sa schvaľuje vo výške 15 Eur/m². Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemku vo vlastníctve žiadateľa je zriadená miestna komunikácia v rozsahu 166 m² a je nevyhnutné zosúladiť skutkový stav s právnym. Zámena sa uskutočňuje z dôvodu, že pri zisťovaní skutkového stavu bolo zistené, že žiadateľ fakticky užíva časť vyššie špecifikovanej nehnuteľnosti vo vlastníctve obce v rozsahu 74 m². Náklady spojené s prevodom vlastníctva a k vytvoreniu zamieňaných nehnuteľností znáša Obec Dubovica a žiadateľ v pomere 1/3 nákladov žiadateľ a 2/3 nákladov Obec Dubovica.

V Dubovici: 09.012.2016

Ladislav Timčo

starosta obce v.r.