OBEC DUBOVICA

Obecný úrad v Dubovici, 082 71 DUBOVICA

Č.j. DU- 486/205/2016- SÚ/Mj

V Dubovici dňa : 07.10.2016

Vybavuje : Mindek Ján, SOR

☎ 051/ 488 11 72,0908 765 042

VEC: **Vladimír Martoňák,** bytom **Kúpeľna č. 1, 080 01 Prešov** - návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby **" Chata – Dubovica, SO 01 Rozšírenie NN siete, SO 02 Odberné elektrické zariadenie ."**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Vladimír Martoňák, bytom **Kúpeľna č. 1, 080 01 Prešov** podal dňa 11.08.2016 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby **" Chata – Dubovica, SO 01 Rozšírenie NN siete, SO 02 Odberné elektrické zariadenie "** na pozemku parcela KN-C č. 740/4, 672/6, 672/82, 672/83, 672/84, katastrálne územie Dubovica

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 05.10.2016.

OBEC DUBOVICA, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona . Posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

" Chata – Dubovica, SO 01 Rozšírenie NN siete, SO 02 Odberné elektrické zariadenie "

na pozemku parcela KN-C č. 740/4, 672/6, 672/82, 672/83, 672/84, katastrálne územie Dubovica tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parcela KN-C č. 740/4, 672/6, 672/82, 672/83, 672/84, katastrálne územie Dubovica

2. **Základné údaje o stavbe :** Jedná sa o líniovú stavbu, zahrňujúcu výstavbu nových káblových NN rozvodov, odberného elektrického zariadenia pre napojenie odberateľov chát v obci Dubovica.

Členenie stavby na PS a SO : SO 01 - Rozšírenie NN siete

SO 02 - Odberné elektrické zariadenie

SO 01 - Rozšírenie NN siete - pre napojenie odberných miest je riešené samostatným káblovým rozvodom uloženom v zemi v chráničke a ukončeným v rozpojovacej skrini R2/SR6-2/5. Z jestvujúcej skrine SR6-3/4 sa odpojí NN kábel smer chaty a na jeho miesto sa pripojí navrhovaný káblový NN rozvod. Pri navrhovanej skrini R2/SR6-2/5 sa jestvujúci kábel 1-AYKY-J 3x95+70 mm² odkope v dĺžke cca 5-7 m a zausti sa do navrhovanej skrine R2/SR6-2/5. Z jestvujúcej rozpojovacej skrine SR6-3/4. Z rozpojovacej skrine je káblom WL1.2 1-NAYY-J 4x150SE, L=70 m uloženom v zemi v chráničke. Kábel uložiť 0,6 m od hraníc pozemkov susedných parciel.

SO 02 - Odberné elektrické zariadenie - Z navrhovanej skrine R2/SR6-2/5 sa káblom WL 2.1: 1-AYKY-J 4x16RE napojí elm. rozvádzač RE1. Kábel sa uloží v zemi v chráničke KSX-PEG 40. Chráničku utesniť.

3. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

4. **Požiadavky ku stavebnému konaniu :**

- 2x projektová dokumentácia , list vlastníctva , kópia katastrálnej mapy vyjadrenie VSS, VSE, SPP, správny poplatok , stavebný dozor , vyplnená žiadosť.

5. Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD ,a.s. Košice zo dňa 02.05.2016 pod č.j. 9126/2016, vybavuje: Ing. Milan Sabol , E-mail: sabol-m@vsds.sk .

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme : Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrení VSD, a.s. k žiadosti o pripojenie (list č. 7123/2016/5101052923, zo dňa 11.04.2016). Súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, stavebného povolenia. Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovený podľa stavebného zákona uvedený projektant.

6. Vyjadrenie Slovak Telekom , a.s. Bratislava zo dňa 12.05.2016 pod č. 6611612747.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie – nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA , s.r.o.

7. Vyjadrenie Distribúcia SPP Bratislava zo dňa 25.05.2016 pod č. DPPRKe/22321/Ku , vybavuje : Ing.Bc.Lorinc-Kuľhová.

V záujmovom území sa plynárenské zariadenia v správe SPP-D nenachádzajú. SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí bez pripomienok s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu.

8. Vyjadrenie Východoslovenská vodárenská spoločnosť , a.s. Prešov zo dňa 12.05.2016 pod č.41552/2016/0, vybavuje : Ing. Kurillová , 051/757 2350.

V záujmovej lokalite navrhovanej stavby sa podzemné inžinierske siete v správe našej spoločnosti nenachádzajú. S realizáciou stavby súhlasíme bez pripomienok.

9. Vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Prešov zo dňa 06.05.2016 pod č. KPUPO-2016/11541-02-33684/Ul.

KPU Prešov súhlasí s realizáciou stavby podľa predloženej situácie s nasledujúcou podmienkou:

Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález KPU Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

10. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 17.05.2016 pod č. OU-SB-OSZP-2016/000752-02-Se/ŠVS, vybavuje : PhDr. Sekerákková.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme námietky k zámeru stavby za predpokladu, že budú splnené naše podmienky :

Stavbu realizovať takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.

11. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 12.05.2016 pod č. OU-SB-OSZP-2016/761/02/Pi- ŠSOO, vybavuje : Ing. Piskoríková.

K predloženej PD stavby " Chata-Dubovica „ nemáme zásadné pripomienky. Predložená dokumentácia rieši zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov chát v obci Dubovica. Zn hľadiska ochrany ovzdušia dokumentácia neuvádza žiadne nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia.

12. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 12.05.2016 pod č. OU-SB-OSZP-2016/762/02/Pi- ŠSOPaK, vybavuje : Ing. Piskoríková.

K predmetnej stavbe okresný úrad nemá zásadné pripomienky. Stavbu je možné realizovať za dodržania nasledujúcich podmienok:

- je potrebné dodržať štandardné technické opatrenia, ktorými sa zabezpečí ochrana pôdy, vôd a biotopov, aby nedošlo k znehodnocovaniu kvality územia.

- ak bude v rámci celej stavby potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín.

- výruby realizovať v mimovegetačnom období, t.j. od 01.10 do 31.3. kalendárneho roka.

13. Vyjadrenie OU-SB OSZP Sabinov zo dňa 12.05.2016 pod č. OU-SB-OSZP-2016/00746-02-Šť/ŠSOH, vybavuje : Ing. Štieberová.

OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP , úsek ŠSOH nemá námietky k zámeru stavby a konštatuje, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.

- Ku kolaudácii stavby predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov.

14. Vyjadrenie Obce Dubovica , starostu obce Ladislava Timča zo dňa 12.05.2016 .

Na základe vášho dožiadania Vám oznamujeme, že Obec Dubovica nemá pripomienky k výstavbe a umiestneniu predmetnej stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

Na konaní n e b o l i vznesené námietky a pripomienky účastníkov konania. Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy boli skoordinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí tri roky od nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie. Podľa § 40 odst.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Za vydanie tohto územného rozhodnutia žiadateľ zaplatil správny poplatok vo výške 40,-€ podľa položky 59 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, prostredníctvom pokladne OcÚ Dubovica.

O d ô v o d n e n i e :

Vladimír Martoňák, bytom **Kúpeľna č. 1, 080 01 Prešov** podal dňa 11.08.2016 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby " **Chata – Dubovica, SO 01 Rozšírenie NN siete, SO 02 Odberné elektrické zariadenie** " na pozemku parcela KN-C č. 740/4, 672/6, 672/82, 672/83, 672/84, katastrálne územie Dubovica Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 05.10.2016.

OBEC DUBOVICA, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z.z Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska § 38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ má vo vlastníctve pozemok, na ktorom by mohla byť stavba umiestnená. Účastníci konania ani dotknuté orgány štátnej správy nevzniesli námietky k umiestneniu stavby, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a boli zahrnuté do podmienok tohto

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad OBEC DUBOVICA.

Obec DUBOVICA

Ladislav Timčo
Starosta obce Dubovica

Podľa § 42 odst. 2 stavebného zákona má oznámenie tohto rozhodnutia charakter **verejnej vyhlášky**.

Za účelom oznámenia územného rozhodnutia verejnou vyhláškou stavby " **Chata – Dubovica, SO 01 Rozšírenie NN siete, SO 02 Odberné elektrické zariadenie** " je Obec Dubovica povinná predmetné rozhodnutie vyvesiť na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa: 12. 10. 2016 Zvesené dňa :.....

.....

Odtlačok a podpis Obce