

Dodatok č. 1 k ZMLUVE o nájme nebytových priestorov

uzatvorený podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov

Článok 1

Zmluvné strany

1) Prenajíateľ

Názov:	Obec Dubovica
Sídlo:	Dubovica 190, 082 71
Konajúci:	Ladislav Timčo, starosta
IČO:	00 326 992
Bankové spojenie:	VÚB a.s, Bratislava
Č. účtu:	SK 70 0200 0000 0000 0632 3572

(ďalej len „Prenajíateľ“)

2) Nájomca

Obchodné meno:	Peter Roba
Sídlo:	Dubovica 237
IČO:	17152542
DIČ:	1020756253

(ďalej len „Nájomca“)

Článok 2

Predmet dodatku k zmluve

1. Článok 5 ods. 1 sa mení a znie takto: „Zmluvné strany sa dohodli, že táto Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2016 do 30.06.2021 ak ďalej nie je dohodnuté inak.“
2. Článok 5 ods. 8 sa mení a znie takto: „Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená skončiť nájom výpoveďou nájomnej zmluvy s výpovednou dobou 1 mesiac. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.“
3. Tento dodatok č. 1 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Dubovica dňa 11.12.2020 pod č. 195/2020.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto Nájomná zmluva v znení dodatku č. 1 predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s realizáciou predmetu Nájomnej zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvy a dohody uzatvorené medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s plnením predmetu Nájomnej zmluvy.
- 2) V prípade, že niektoré z uvedených ustanovení bude neplatné, pričom jeho neplatnosť bude spôsobená niektorou jeho časťou, bude dané ustanovenie platiť tak, ako keby bola predmetná časť vypustená. Ak však takýto postup nie je možný, Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť uskutočnenie všetkých krokov potrebných za tým účelom, aby bolo dohodnuté ustanovenie s podobným účinkom, ktorým sa neplatné ustanovenie v súlade s príslušným právnym predpisom nahradí.
- 3) Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 1.1.2021, alebo najneskôr dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Prenajíateľa.
- 4) Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch; každá zo Zmluvných strán obdrží po jej podpise po jednom rovnopise.

V Dubovici dňa 30.12.2020

.....
Prenajíateľ

.....
Nájomca

